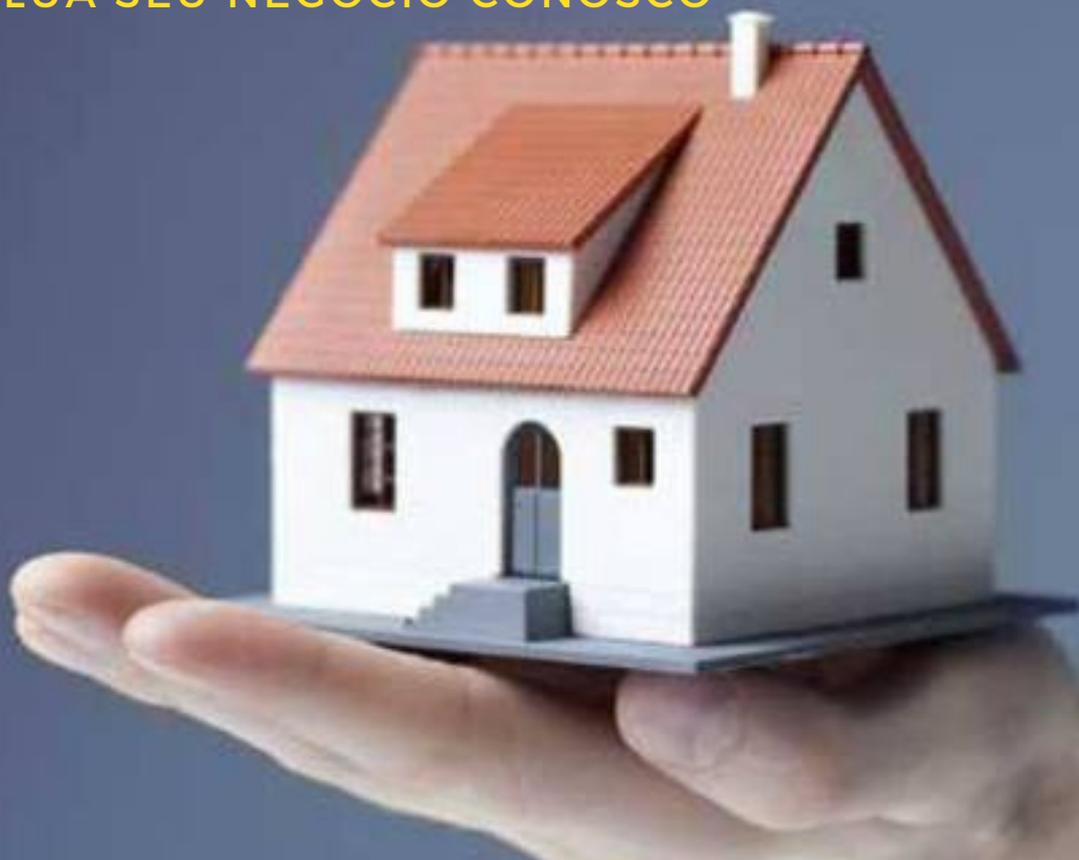


PROPOSTA DE CONVÊNIO E COMISSIONAMENTO

EVOLUA SEU NEGÓCIO CONOSCO



PROPOSTA VÁLIDA PARA OS ANOS:

2021/2022

PROPOSTA ELABORADA POR

FERNANDA C CAMPOS E MACEDO

FUNDADORA E CEO DA SECURITY PREVI

S O B R E A

EMPRESA



SECURITY PREVI
CORRETORA DE SEGUROS, PREVIDÊNCIA E SAÚDE

O compromisso da empresa é conhecer o histórico e os desejos de bem estar e segurança patrimonial dos seus clientes para poder planejar o seu futuro, a partir de uma **verdadeira consultoria especializada**, completamente diferenciada do que o mercado oferece atualmente.

A Security Previ é uma empresa que atua com habilitação em “ todos os ramos de seguro”, mas que sabe bem focar nos seus nichos específicos. **No ramo imobiliário**, a nossa empresa oferece soluções que proporcionam a simplicidade e desburocratização no trato com as principais Seguradoras do país.

Indique nossos serviços ou contrate diretamente, através do nosso programa de integração, os seguros para os seus clientes de forma rápida e segura.

Somos uma empresa que busca excelência no atendimento e investimos alto em tecnologias de forma a atender os nossos parceiros empresariais com todo o cuidado e dedicação.

Para a Security Previ, **a meta é superar o conceito de vendas** adotado por instituições que persuadem as pessoas a adquirir os produtos indicados, nem sempre sob um proficiente estudo acerca das necessidades de cada pessoa.

No ramo de seguros do ramo imobiliário, principalmente, é preciso estabelecer um laço de confiança e neutralidade para que, **a partir de uma análise específica**, seja possível assessorar o cliente que precisa se acautelar dos infortúnios de maneira proficiente e com as informações jurico-econômicas de cada tipo de contrato/cobertura contratada.

NOSSA PROPOSTA DE CONVÊNIO PARA IMOBILIÁRIAS

AS VANTAGENS DE SER PARCEIRO/CONVENIADO



No nosso contrato de convênio, geramos uma série de vantagens para os nossos parceiros, inclusive com parceria para Marketing digital dos seus produtos e serviços. Oferecemos treinamento para a equipe e ofertamos excelentes comissionamentos pelas indicações.

O nosso **programa de comissionamento ajuda as imobiliárias parceiras a ampliar suas fontes de renda** e possibilita que o empreendedor consiga pagar boa parte das suas despesas através de uma parceria que só apresenta vantagens.

Já **somos conveniados com grandes sindicatos e associações de servidores públicos e de trabalhadores da iniciativa privada**; somos co-fundadores e parceiros de um Instituto Educacional que fornece cursos e treinamentos para diretas classes profissionais; Somos organizadores de Congressos Multidisciplinares e, ofertamos uma grande gama de produtos e serviços. Com tudo isso, **ampliamos nosso networking**, possibilitando a **oferta de contatos e marketing direto para os produtos e serviços dos nossos parceiros/conveniados** em todas as nossas mídias e eventos.

No nosso programa de convênios, o conveniado só tem vantagens e não tem nenhum custo na contratação. Acreditamos que, no mercado empresarial, as "parcerias" sejam um grande motor de desenvolvimento.

Nossa meta é ser vetor de manutenção do sucesso de grandes empresas e potencializadores do crescimento de pequenos e médios empreendimentos.

NOSSO CONVÊNIO COM IMOBILIÁRIAS

Na nossa proposta de convênio para oferta de seguros de automóveis, é possível contratar com as pessoas jurídicas (imobiliárias e incorporadoras de imóveis) mas também com seus respectivos corretores (pessoas físicas), caso esta seja a melhor opção para a empresa. Nosso objetivo é criar **um plano de indicações em que possamos atender aos seus clientes de maneira célere, eficaz e em tempo real.**

Além do cliente da imobiliária ter as diversas modalidades de seguros do ramo a disposição de forma fácil e rápida e a empresa ganhar aquele crédito pela disponibilidade do serviço, em seguida ao fechamento do contrato de seguro, o parceiro ainda recebe um bom comissionamento pela indicação. **Não acha um bom negócio?**



O SEU CLIENTE GANHA MAIS UMA OPÇÃO DE SERVIÇO

A nossa parceria permite que a imobiliária ofereça esse "conforto" para o seu cliente (cotações de seguros em tempo real).

Já pensou, então, em dar conforto para o seu cliente agregando valor aos seus serviços e ainda receber por isso?



TECNOLOGIA E DESBUROCRATIZAÇÃO

As imobiliárias parceiras podem usar as ferramentas integradas Security Previ dentro do seu próprio escritório a partir do nosso sistema de integração com as seguradoras parceiras.

Vantagens:

- ✓ **Cotação e contratação de seguros incêndio na mesma hora.**
- ✓ **Contratação de Títulos de Capitalização para garantia locatícia sem burocracia**
- ✓ **Cotação e contratação de seguros para condomínio**
- ✓ **Contratações de seguro conteúdo para imóveis em condomínio**
- ✓ Material de marketing para os clientes das imobiliárias

Operar com seguros é fácil . O processo é dividido nas seguintes fases:



As cotações são feitas na hora



Nosso sistema de contratação é automático



Sistema de cotação ágil e eficiente



Comissionamento cadastrado de maneira imediata



Usamos Dashboard (ferramenta de gestão da informação)



SEGUROS DO RAMO IMOBILIÁRIO

Seguros pensados para seu cliente proprietário e/ou inquilino. São diversas proteções e benefícios.

- **Seguro Fiança**
- **Garantia Capitalização**
- **Seguro Incêndio ;**
- **Despesas com Aluguel;**
- **Seguro Condomínio;**
- **Cobertura para Vidros ; Vendaval; Danos Elétricos; Roubo/Furtos; Impacto de Veículos;**
- **Responsabilidade Civil .**

NOSSO SISTEMA OPERACIONAL

As transações imobiliárias estão em alta no Brasil. Diante da demanda e da alta circulação de negócios, **a oferta de novas tecnologias passou a ser uma constante no ambiente empresarial.**

Antes, os funcionários das imobiliárias perdiam o seu valioso tempo nos prolongados contatos com as corretoras de seguros e seguradoras para a contratação de seguros.

Algumas vezes, dada a velocidade de transações, diante das falhas no sistema manual de lançamentos (Demora em receber as cotações; Erro de digitação; burocracia na contratação; esquecimento das renovações; cancelamento de seguros; Falta de controle dos clientes efetivamente segurados), **alguns imóveis acabavam desprotegidos, ou seja, sem as devidas coberturas securitárias, o que trazia muitos prejuízos para imagem da imobiliária.**

Tudo ficou mais fácil com a parceria e adesão **ao nosso sistema operacional da Security Previ.** Nossas imobiliárias parceiras, agora, **podem evitar toda a burocracia na contratação de seguros relacionados a imóveis** (Seguro incêndio; Seguro conteúdo; Capitalização para Aluguel; Seguro Condomínio; Fiança Locatícia; Perda de Renda).

Através do **nosso sistema integrado com as seguradoras parceiras, o próprio corretor de imóveis da imobiliária parceira pode cotar diretamente alguns tipos de seguros do ramo** (seguro incêndio e seguro aluguel) , de forma on-line, e podem fazer todo esse processo em apenas “3 minutos” (com apenas alguns cliques). Sim, é isso mesmo.

Além dos seguros que o **próprio corretor consegue fazer a cotação através do nosso sistema integrado com a seguradora(seguro incêndio e seguro aluguel)** , os demais seguros do ramo imobiliário não contemplados com tal facilidade são, **igualmente, operados por nós de forma célere, eficiente e detalhada**, de forma que a imobiliária parceira consegue passar as informações precisas e em tempo real para os seus clientes.

Ademais, o conforto dos clientes e a otimização das rotinas, a melhor parte é o sistema de comissionamento da imobiliária pelos contratos fechados. Uma nova fonte de renda que se acrescenta aos seus negócios e que viabiliza o pagamento de despesas correntes da empresa.

A cobrança e renovação dos seguros, através do nosso sistema de integração com as imobiliárias parceiras, libera tempo dos funcionários e aumenta a sua produtividade, ampliando o tempo dos colaboradores para o que realmente importa para empresa: as transações imobiliárias em si.



NOSSA EQUIPE ESTÁ PRONTA PARA FAZER COTAÇÕES EM TEMPO REAL

Quando uma imobiliária se torna nossa conveniada, nós garantimos o atendimento imediato para a cotação de seguros. Em alguns minutos, nossos atendentes fazem uma pequena entrevista com o pretendente do contrato de seguro e, em seguida, já emite as cotações para que o cliente opte pelo melhor custo benefício.

NOSSO SISTEMA DE CADASTRO DE COMISSIONAMENTO É AUTOMÁTICO

Nossos funcionários estão treinados para operar em sistema próprio de cotações em que já temos cadastrados todos os nossos parceiros conveniados. Com isso, mediante a mentoria que oferecemos, os colaboradores da imobiliária parceira já são treinados para fazer a indicação e, com isso, já registramos o contrato no cadastro do parceiro/conveniado.

Temos uma equipe comprometida com a busca dos menores preços com as melhores coberturas

O nível de satisfação dos seus clientes é muito importante para nós. Não basta que consigamos os melhores preços para as apólices. É preciso fazer uma boa consultoria para informar ao cliente sobre as melhores seguradoras e as coberturas que são essenciais para cada caso. O cliente indicado pelo parceiro deve ter a sensação de que a excelência no processo de aquisição do seu imóvel ou a locação do mesmo se espalha para os nossos serviços de cotação/consultoria em seguros.

VAMOS MARCAR UMA REUNIÃO VIRTUAL OU PRESENCIAL PARA TE EXPLICARMOS OS DETALHES DA PROPOSTA DE PARCERIA COMERCIAL?



CHEGOU A HORA DE DETALHARMOS O NOSSO TERMO DE CONVÊNIO E CONTRATO DE COMISSIONAMENTO

Se você chegou até aqui, é por que entendeu que o empresário não pode deixar de estar atento às novas possibilidades. O Mercado é muito competitivo e é preciso criar um nível de conforto para os nossos clientes de forma a fazê-los voltar e também nos indicar os seus.

Acesse o nosso site e nos conheça um pouco mais:

www.securityprevi.com.br

Vamos marcar , então, **uma reunião presencial ou por video-conferência** (a opção fica a seu critério) ?

Mande uma mensagem para nós em um dos nossos contatos de Watssap abaixo descritos ou mesmo para o nosso e-mail que lhe retornaremos em seguida;

contato@securityprevi.com.br

Ou acione através dos seguintes números de Watssap:

 **(32) 99965-1515**

 **(32) 99142-9715**